



# COMUNE DI SAN CATALDO

*Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta*

## **SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

### **COPIA DETERMINAZIONE**

#### **REGISTRO GENERALE N. 288 DEL 03-07-2024**

*Oggetto:*

**"LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CON RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' DELLA SCUOLA L. CAPUANA". APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITA E CERTIFICATO DI PAGAMENTO RELATIVI AL SAL N. 2. CIG A00D543E07 CUP H39I23000520006. PNRR M2C4I2.2 Intervento per la resilienza, la valorizzazione del territorio e lefficienza energetica dei comuni. Ministero dell'Interno**



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**

#### **VISTI:**

- Il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- Il D.Lgs. n. 118/2011;
- Il D.Lgs. n. 165/2001;
- Il D.Lgs. 36/2023;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il Regolamento comunale di contabilità;
- Il Regolamento comunale dei contratti;
- Il Regolamento comunale sui controlli interni;

*Comune di San Cataldo Settore 5 - Lavori Pubblici e Patrimonio - Determinazione n. 288 del 03-07-2024 - Copia del documento Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi del D.lgs.82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD)". Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.*

**PREMESSO:**

- Che con Deliberazione n. 41 del 19.04.2024, il Consiglio Comunale ha approvato il DUP per il triennio 2024/2026 (Art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000 – TUEL);
- Che con Deliberazione n. 44 del 23.04.2024, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026 e i documenti allegati, ai sensi dell'art. 151 e ss. del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 63 del 30.05.2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026;

**PRESO ATTO:**

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 1413 del 03.10.2023, si è proceduto ad accertare la somma di Euro 70.000,00, ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. n. 267/2000, nel capitolo di entrata di seguito indicato:

TIT.	TIP.	CAT.	CAP.	DESCRIZIONE	PREVISIONE 2023
4	200	100	1181.0	TRASFERIMENTO MIN. PER LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI E ABB. BARR. ARCH.. CAP.U.201419	130.000,00

- Che sempre con Determinazione n. 1413 del 03.10.2023, si è proceduto a prenotare la spesa (n. 1737 del 03.10.2023), ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/200 e ss.mm.ii, comma 3, prevista per l'investimento pubblico de quo, come di seguito indicato:

Missione	04	02		Titolo	2	Macroagg	202
Cap./Art.	201419	Descrizione	TRASFERIMENTO MIN. PER LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI E ABB. BARR. ARCH.. CAP.E. 1181				
SIOPE/PdC finanziario	2010110003 2.2.1.10.003	CIG	A00D543E07	CUP	H39I23000520006		
Creditore							
Causale	LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CON RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' DELLA SCUOLA "L. CAPUANA". CUP H39I23000520006 PNRR M2C4I2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni. Ministero dell'Interno.						
Modalità finanz.	Fondi comunitari_Ministero Interno (PNRR M2C4I2.2)			Accertamento vincolato			
Imp./Prenot.	Prenotazione	Importo	€ 70.000,00				

U.2.02.01.10.003 Fabbricati ad uso scolastico di valore culturale, storico e artistico, Impegno

2023.1737.1, ed imputato la spesa complessiva di €. 70.000,00 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Importo	Comp. economica
2023	2.2.1.10.003	201419	70.000,00	2023

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 1673 del 12.12.2023, si è provveduto a:
  - **APPROVARE** le risultanze dell'affidamento diretto tramite implementazione della RdO sul MePA n. 3731279, e conseguentemente approvare la proposta di aggiudicazione, sotto riserve di legge, in favore dell'Impresa GEMA Costruzioni Soc.Coop., con sede in San Cataldo (CL), via Portella Bifuto n. 50, P.IVA 01471010858, che ha offerto un ribasso del 2,22% sull'importo posta a base d'asta soggetto a ribasso di Euro 44.148,05, corrispondente ad Euro 980,09, per l'importo risultante di Euro 43.167,96, che sommato ad Euro 2.802,50 per oneri della sicurezza ed Euro 12.886,45 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, determinano un importo netto contrattuale di Euro 58.856,91, nelle more della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale;
  - **PRENDERE ATTO** dell'esito positivo e favorevole delle risultanze finalizzate all'accertamento dei requisiti di carattere generale e speciale autocertificati dall'O.E. GEMA Costruzioni Soc. Coop., in sede di partecipazione alla procedura selettiva;
  - **AD AGGIUDICARE** ai sensi del comma 5 dell'art. 17 del D.Lgs. 36.2023, l'Appalto dei "Lavori di Adeguamento e Messa in Sicurezza con ripristino della funzionalità della Scuola "Capuana"" CIG A00D543E07 CUP H39I23000520006, all'Impresa Gema Costruzioni Soc. Coop, con sede in San Cataldo (CL), via Portella Bifuto, 50, P.IVA 01471010858, immediatamente efficace, sulla scorta delle verifiche inerenti il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale in capo all'Offerente;
  - **A DARE ATTO**, che ai sensi del combinato disposto dal comma 3 lett. d) dell'art. 18 e comma 2 dell'art. 55 del D.Lgs. 36.2023, alla procedura di affidamento in oggetto non si applica il termine dilatorio previsto dal comma 3 dell'art. 18, in quanto trattasi di contratto di importo inferiore alle soglie europee;
  - **A DARE MANDATO** di procedere, ai sensi del comma 7 dell'art. 17 e dell'art. 18 del D.Lgs. 36.2023, alla stipulazione del Contratto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, previo assolvimento dell'imposta di

bollo calcolata secondo quanto normato dall'art. 18 comma 10 del D.Lgs. 36.2023, che l'Appaltatore è tenuto a versare una tantum al momento della stipula e in proporzione al valore dello stesso;

- **A PROVVEDERE** con successivo atto determinativo alla presa d'atto della stipulazione del contratto, e all'assunzione dell'impegno definitivo di spesa a valle del perfezionamento dell'obbligazione giuridica;
- **A DARE ATTO**, che si procederà all'accertamento effettivo dell'entrata, secondo la cronologia dettata dal Ministero, art. 3 del Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari Territoriali del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020:
  - per una prima quota, pari al 50 per cento, previa verifica dell'avvenuto inizio, entro il previsto termine del 15 settembre 2023 dell'avvenuta consegna dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio di cui all'art. 2 del medesimo decreto, come previsto dal comma 35 dell'articolo 1 della legge n. 160 del 2019;
  - per una seconda quota, pari al restante 50 per cento, previa trasmissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- Con nota prot. 37587 del 14.12.2023, tramite posta elettronica certificata, si è proceduto a trasmettere il contratto secondo l'uso commerciale, all'Operatore Economico aggiudicatario Gema Costruzioni Soc. Coop., per la relativa sottoscrizione a mezzo firma elettronica certificata;
- Con riscontro nota prot. 37631 del 14.12.2023, l'aggiudicatario Gema Costruzioni Soc. Coop., procedeva all'invio della lettera commerciale sottoscritta in formato digitale come da indicazioni;
- Il contratto così sottoscritto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, è stato repertoriato con n. Rep. N. 923 del giorno 15.12.2023;
- L'art. 17 comma 6 del D.Lgs. 36.2023, così integralmente recita: *“L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto”*;
- Proprio in forza anche della disposizione succitata, il titolo giuridico alla base dell'impegno definitivo della spesa non è il provvedimento di affidamento ovvero di aggiudicazione, bensì è solo ed esclusivamente il contratto;
- Con Determina Dirigenziale n. 1694 del 17.12.2023, si è proceduto alla presa d'atto della

sottoscrizione del contratto d'appalto e all'impegno definitivo della spesa, ai sensi del comma 1 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, già prenotata con la succitata Determinazione n. 1410 del 03.10.2023 sul Cap. 201419 (n. 1737 del 03.10.2023) come segue:

Missione	04	02	Titolo		2	Macroagg	202
Cap./Art.	201419	Descrizione	TRASFERIMENTO MIN. PER LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI E ABB. BARR. ARCH.. CAP.E. 1181				
SIOPE/PdC finanziario	2010110003 2.2.1.10.003	CIG	A00D543E07	CUP	H39I23000520006		
Creditore	GEMA Costruzioni Soc.Coop., con sede in San Cataldo (CL), via Portella Bifuto n. 50, P.IVA 01471010858						
Causale	LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CON RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' DELLA SCUOLA "L. CAPUANA". CUP H39I23000520006 PNRR M2C4I2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni. Ministero dell'Interno. A. LAVORI						
Modalità finanz.	Fondi comunitari_Ministero Interno (PNRR M2C4I2.2)				Accertamento vincolato		
Imp./Prenot.	Impeg no	Importo	€ 59.837,00				

Missione	04	02		Titolo	2	Macroagg	202
Cap./Art.	201419	Descrizione	TRASFERIMENTO MIN. PER LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI E ABB. BARR. ARCH.. CAP.E. 1181				
SIOPE/PdC finanziario	2010110003 2.2.1.10.003	CIG	A00D543E07	CUP	H39I23000520006		
Creditore							
Causale	LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CON RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' DELLA SCUOLA "L. CAPUANA". CUP H39I23000520006 PNRR M2C4I2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni. Ministero dell'Interno. B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
Modalità finanz.	Fondi comunitari_Ministero Interno (PNRR M2C4I2.2)				Accertamento vincolato		
Imp./Prenot.	Impeg no	Importo	€ 10.163,00				

#### VISTI:

- Il Verbale di Consegna dei Lavori in via d'urgenza del 15.09.2023, redatto ai sensi dell'art. 5 commi 1, 2, 3 e 4 del D.M. 49/2018 e dell'art. 3 comma 9 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36.2023;
- La Determina Dirigenziale n. 187 del 06.05.2024, con la quale si procedeva all'approvazione degli atti di contabilità e del certificato di pagamento relativi al SAL n. 1 dei lavori a tutto il 05.02.2024;

*Comune di San Cataldo Settore 5 - Lavori Pubblici e Patrimonio - Determinazione n. 288 del 03-07-2024 - Copia del documento Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi del D.lgs.82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD)". Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.*

- La Determina di Liquidazione n. 597 del 14.05.2024, con la quale si procedeva al pagamento della fattura TD01 n. 7 del 09.02.2024 relativa al SAL n. 1, per l'importo di Euro 39.412,00 di cui imponibile pari ad Euro 35.829,17 ed IVA pari ad Euro 3.582,92;
- Il Certificato di Ultimazione dei lavori del 19.02.2024;

#### **PRESO ATTO:**

- Che come accertato dalla Direzione dei Lavori, in corso d'opera, per la risoluzione di situazioni impreviste e la necessità di introdurre nuove lavorazioni, si è reso necessario ricorrere alla redazione di una Perizia di Variante, ai sensi del comma 3 lett. b) dell'art. 120 del D.Lgs. 36.2023, e tenuto conto dei Verbali Concordamento Nuovi Prezzi succitati, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. r) e dell'art. 5 comma 7 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36.2023;
- Che il Direttore dei Lavori, in data 06.02.2024, ha redatto la Perizia di variante n. 1, nel rispetto delle condizioni e dei limiti dettati dall'art. 120 comma 3 lett. b) del D.Lgs. 36.2023, per l'importo totale dei lavori pari a complessive Euro 59.948,82 al netto del ribasso d'asta del 2,22% offerto dall'Impresa aggiudicataria, di cui Euro 2.802,50 ed Euro 14.482,78 per oneri della manodopera non soggetti a ribasso d'asta, e per un totale di Euro 1.091,91 per maggiori lavori rispetto alle previsioni iniziali di spesa, corrispondente ad una percentuale in aumento dell'1,86%, quindi entro i limiti di cui all'art. 120 comma 3 lett. b) del D.Lgs. 36.2023;
- Che con Determinazione del Responsabile del Settore 5° LL.PP. e Patrimonio, n. 258 del 07.06.2024, si procedeva all'approvazione in linea tecnica ed amministrativa della Perizia di variante n. 1;
- Che in data 18.06.2024, si procedeva alla sottoscrizione dell'Atto di Sottomissione n. 1, registrato presso l'Ufficio Contratti dell'Ente con n. Rep. 965 del 18.06.2024;

#### **VISTI:**

- Il SAL n. 2 dei lavori eseguiti a tutto il 19.02.2024 e gli elaborati tecnico-amministrativi in esso ricompresi e di seguito in elenco:
  - 01. SAL N. 2 Libretto delle Misure
  - 02. Stato Avanzamento Lavori n. 2
  - 03. SAL N. 2 Registro di Contabilità
  - 04. SAL N. 2 Sommario del Registro di Contabilità
  - 05. SAL N. 2 Certificato di Pagamento n. 2
- Gli elaborati costituenti il SAL N. 2, sottoscritti dal RUP ing. Alfredo Ragolia, dal Direttore dei

Lavori arch. Dino Serra, e dall'Impresa GEMA Costruzioni Soc. Coop. in persona dell'ing. Alessio Cataldo Russo, Legale Rappresentante, senza apposizione di riserva alcuna;

**PRESO ATTO:**

- Che lo Stato di Avanzamento N. 2 esita un importo totale netto dei lavori di Euro 59.948,79, dal quale detrarre la ritenuta di 0,50% per infortuni e l'ammontare dei certificati precedenti;
- Che il Certificato di Pagamento n. 2 del 18.06.2024 esita il credito netto all'Impresa di Euro 23.819,88, oltre Euro 2.381,99 per IVA;

**RITENUTO** per le motivazioni di cui sopra, di dover provvedere all'approvazione dello Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2 e degli allegato contabili, tecnico-amministrativi allegati allo stesso;

**VISTO** il D.Lgs. n° 36 del 31/03/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

**TENUTO CONTO** che con separato atto si provvederà alla liquidazione attraverso le apposite dotazioni finanziarie previste in uscita al Capitolo 201419, come da prenotazione di spesa (n. 1737 del 03.10.2023) formalizzata con Determinazione n. 1410 del 03.10.2023, ed impegno definitivo di spesa formalizzato con Determinazione Dirigenziale n. 1694 del 17.12.2023;

**DETERMINA**

1. **DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto meglio specificate nelle premesse, facente parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI DARE ATTO** che il R.U.P. è l'ing. Alfredo Ragolia, nominato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;
3. **DI DARE ATTO** ancora, che ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990, così come recepito dall'O.R.EE.LL., il Responsabile del Procedimento è l'ing. Alfredo Ragolia, Responsabile del Settore 5°;
4. **DI APPROVARE** lo Stato di Avanzamento Lavori n. 2 del 19.02.2024 e relativi documenti contabili:
  - 01. SAL N. 2 Libretto delle Misure
  - 02. Stato Avanzamento Lavori n. 2
  - 03. SAL N. 2 Registro di Contabilità
  - 04. SAL N. 2 Sommario del Registro di Contabilità
  - 05. SAL N. 2 Certificato di Pagamento n. 2

debitamente sottoscritti dal RUP ing. Alfredo Ragolia, dal Direttore dei Lavori arch. Dino Serra, e dall'Impresa GEMA Costruzioni Soc. Coop. in persona dell'ing. Alessio Cataldo Russo, Legale Rappresentante, senza apposizione di riserva alcuna, che esita un importo netto di Euro 23.819,88 come risulta dal Certificato di Pagamento n. 2;

**5. DI LIQUIDARE** con separato atto ai sensi dell'art. 183 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii, e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la somma di nette Euro 23.819,88, con imputazione all'esercizio in cui la stessa è esigibile, attraverso le apposite dotazioni finanziarie previste in uscita al Capitolo 201419, come da prenotazione di spesa (n. 1737 del 03.10.2023) formalizzata con Determinazione n. 1410 del 03.10.2023, ed impegno definitivo di spesa formalizzato con Determinazione Dirigenziale n. 1694 del 17.12.2023;

**6. DI DARE ATTO:**

- che il presente atto non comporta modificazioni dell'impegno di spesa e che, pertanto, non necessita del visto del Responsabile del Servizio finanziario ed è immediatamente efficace;
- che il presente provvedimento, in uno agli allegati ricompresi, è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013, e **DI PUBBLICARE** la presente Determina nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e Contratti", del sito istituzionale dell'Ente;
- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 16 del D.Lgs. n. 36.2023 e 6 bis della L. 241.1990;
- ai sensi di quanto previsto dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022/2024 – Sezione Prevenzione Rischi Corruzione, approvato con D.G.M n. 23 del 07/03/2023, con l'adozione della presente determinazione si attesta la regolarità e la correttezza del procedimento, nonché l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi.

**7. DI DARE MANDATO** alla Posizione Organizzativa del 5° SETTORE LL.PP. e PATRIMONIO di predisporre tutti gli atti necessari e consequenziali al presente provvedimento.

**Il Responsabile del Settore**

*F.to Ragolia Alfredo*

*(Sottoscritto con firma digitale)*



### ***ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE***

La presente **Determinazione** viene pubblicata e rimane all'Albo Pretorio On-line dal **04-07-2024** per 15 giorni consecutivi.

San Cataldo, 04-07-2024

**Il Responsabile del Settore**

*F.to Ragolia Alfredo*

*(Sottoscritto con firma digitale)*